

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก	สำเนาผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ และเอกสารที่เกี่ยวข้อง
ภาคผนวก ก-1	สำเนาผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม วันสุขุมวิท 59 ของบริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด เลขที่ ทส.1010.5/2025 ลงวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2563
ภาคผนวก ก-2	หนังสือแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร ตามมาตรา 39 ตรี ตามหนังสือเลขที่ 512563 ลงวันที่ 6 มีนาคม 2563
ภาคผนวก ก-3	ใบขออนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร อ.5
ภาคผนวก ก-4	แจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการจาก "โครงการโรงแรม วัน สุขุมวิท 59 (One Sukhumvit 59 Hotel)" เป็น "โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท (InterContinental Bangkok Sukhumvit)
ภาคผนวก ก-5	สำเนาหนังสือนำส่งรายงานฯ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม พ.ศ. 2567
ภาคผนวก ข	เอกสารประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก ข-1	กฎระเบียบการเข้าพัก
ภาคผนวก ข-2	เอกสารรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ทส.1 ทส.2 ช่วงเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2567
ภาคผนวก ข-3	เอกสารแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย
ภาคผนวก ข-4	ใบเสร็จสุบกากตะกอน ช่วงเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2568
ภาคผนวก ข-5	เอกสารการสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ และตรวจวัด pH คลอรีนในสระว่ายน้ำ ช่วงเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2568
ภาคผนวก ข-6	เอกสารตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า ช่วงเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2568
ภาคผนวก ข-7	การตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย
ภาคผนวก ข-8	การอบรมและฝึกซ้อมตามแผนป้องกันและระงับเหตุอัคคีภัย ประจำปี 2568
ภาคผนวก ข-9	แผนฉุกเฉิน
ภาคผนวก ข-10	เอกสารการตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ช่วงเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2568

ภาคผนวก (ต่อ)

ภาคผนวก ค	ใบรับรองผลการตรวจวิเคราะห์
ภาคผนวก ค-1	คุณภาพอากาศ
ภาคผนวก ค-2	คุณภาพน้ำทิ้ง
ภาคผนวก ค-3	คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (รายเดือน)
ภาคผนวก ค-4	คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (รายปี)
ภาคผนวก ง	เอกสารการสอบเทียบเครื่องมือตรวจวิเคราะห์
ภาคผนวก จ	สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

ภาคผนวก ก

สำเนาผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ
และเอกสารที่เกี่ยวข้อง

ภาคผนวก ก-1

สำเนาผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม วันสุขุมวิท 59 ของบริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด เลขที่
ทส.1010.5/2025 ลงวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2563



ที่ ทธ ๑๐๑๐.๕/ ๒ ๐ ๒๕

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ขอยทูปราศินา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณาการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม วัน สุขุมวิท 59 ของบริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด ที่ RD 185/62 ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

๒. สำเนาทะเบียนโฉนดกรรมสิทธิ์ที่ดิน การจัดการทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดการที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร

ที่ กท ๑๑๐๔/๔๖๘ ลงวันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

๓. มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม วัน สุขุมวิท 59 ของบริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท รักติพนันจิว จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม วัน สุขุมวิท 59 ตั้งอยู่ที่ ห้างมณเฑียร สุขุมวิท ๕๕ และถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวน ห้องพัก ๒๔๑ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอน การพิจารณา รายงานรายละเอียดสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน การพิจารณา รายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม วัน สุขุมวิท 59 ของบริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด รายละเอียดตาม สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษา เพื่อจัดทำรายงาน ที่ได้รับรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาจำนวน ๑ ฉบับ และ

รายงาน...

-๒-

รายงานฉบับสมบูรณ์ ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้ง จัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๔ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องต่อไปและหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อม เนื้อหาให้สำนักงานนโยบายฯ พิจารณด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท รักติพนันจิว จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

—

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองอธิการบดี ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ พส ๑๐๑๐.๕/ ๒ ๐ ๒ ๖



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๒๐/๑ ขอยกยิวัดมา ๗ ฒนพรวรณที่ ๒
แวงพญไท เขตพญไท กรุงพทฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๓ ฎมาพันนี ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณาการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม วัน สุขุมวิท 59
ของบริษััท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๐๐๔/๕๖๓ ลววันที่ ๒ ฎมาพันนี ๒๕๖๓
สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตราการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม วัน สุขุมวิท 59 ของบริษััท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด ต้องเียด
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานครได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการ
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการ
ประชุมครั้งที่ ๕๖๓๖ เมื่อวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม วัน สุขุมวิท 59 ของบริษััท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด ตั้งอยู่ที่
หัวมุมถนนสุขุมวิท ๕๕ และถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภท
โรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๒๔๓ ห้อง จัดทำรายงาน โดยบริษััท รักดิทามซ์ จำกัด พร้อมแนบมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม วัน สุขุมวิท 59
ของบริษััท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด ต้องเียดปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ดังกล่าว โดยไปบริษััท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด เจ้าขอโครงการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่าง
เคร่งครัดรายละเอียดตามที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานคร ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือ
กรุงเทพมหานคร ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขสำนักงานนโยบายฯ พรมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

๔๔-

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๒ ๒๕๖๕ ๒๕๐๐ ๒๒ ๒๕๐๐-๒๕๐๒
โทรสาร ๒ ๒๕๖๕ ๒๕๐๒
(นายพิษณุ สือะสิทธิ์พาณิชย์)
ขอสงวนสิทธิ์ในปฏิติการตาม
ระเบียบกฏหมายและมติครุฑราชวรม ๕๖๓๒๕๖๓

ที่ พส ๑๐๑๐.๕/ ๒ ๐ ๒ ๓



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๒๐/๑ ขอยกยิวัดมา ๗ ฒนพรวรณที่ ๒
แวงพญไท เขตพญไท กรุงพทฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๓ ฎมาพันนี ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณาการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม วัน สุขุมวิท 59
ของบริษััท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด

เรียน อธิบดีกรมการปกครอง

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษััท รักดิทามซ์ จำกัด ที่ RD 185/62 ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
ที่ กท ๑๐๐๔/๕๖๓ ลงวันที่ ๒ ฎมาพันนี ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม วัน สุขุมวิท 59 ของบริษััท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด
ต้องเียดปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษััท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด ได้อนอบหมายและมอบอำนาจให้บริษััท รักดิทามซ์ จำกัด
จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม วัน สุขุมวิท 59 ตั้งอยู่ที่ หัวมุมถนนสุข
ุมวิท ๕๕ และถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวน
ห้องพัก ๒๔๓ ห้อง ให้งำนกงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณาและกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่
๕๖๓๖๓ เมื่อวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการ
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม วัน สุขุมวิท 59 ของบริษััท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม

ตรวจสอบ...

ตรวจสอบเอกสารสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากกรรมการปกครองได้
อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือกรมการปกครองส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ
ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๖๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๖๖๕ ๖๖๑๖



บริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

93/131 ซอยสีไหม 23 ถนนสีไหม แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd. โทร 02 - 3756717 โทรสาร 02 - 3756717

RD 185 / 62

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 17554-ร.น.ค.
วันที่ 16-58
เรื่อง รับ

19 พฤศจิกายน 2562

เรื่อง ขอส่งรายละเอียดการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก พร้อมภาคผนวกประกอบรายงาน
ฉบับหลัก) โครงการ โรงแรม วัน สุขุมวิท 59

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก) โครงการ
โรงแรม วัน สุขุมวิท 59 จำนวน 18 ฉบับ
2. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก) โครงการ
โรงแรม วัน สุขุมวิท 59 จำนวน 18 ฉบับ
3. สำเนาหนังสือผู้อำนวยการสำนักงานควบคุมอาคาร สำนักการโยธา

ตามที่บริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด เป็นผู้ดำเนินการ
นำเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ดังหนังสือมอบอำนาจแนบมาด้วยนั้น

บริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด จึงใคร่ขอมาส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม วัน
สุขุมวิท 59 ตั้งอยู่บริเวณถนนซอยสุขุมวิท 59 และถนนสุขุมวิท แขวงคลองกุ่มเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
เป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 32 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 241 ห้อง
จำนวน 18 ฉบับ และสำเนานี้หนังสือส่งผู้อำนวยการสำนักงานควบคุมอาคาร สำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร
เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นต่อไป

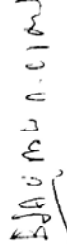
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ และนายเอกวิทย์ จุน้อย)
กรรมการบริษัท





ที่ กษ ๑๐๐๔/ ๕๒๘

สำนักงานนโยบายและแผน	
เรื่อง	การพิจารณาขอขึ้นทะเบียนโครงการสิ่งแวดล้อม
วันที่	๒๑/๕/๖๒
ที่	๒๑๕
เรื่อง	๒๑๕

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๑ ถนนมิตรภาพ เขตดินแดง กทม. ๑๐๐๐๐

กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณาการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแสม วัน สุขุมวิท ๕๙
ของ บริษัท วัน สุขุมวิท ๕๙ จำกัด
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๖๕๖๘
ลงวันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มติที่ประชุมฯ ครั้งที่ ๕/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๓
๒. มติที่ประชุมฯ ครั้งที่ ๕/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๓
สิ่งแวดล้อมโครงการโรงแสม วัน สุขุมวิท ๕๙ ของ บริษัท วัน สุขุมวิท ๕๙ จำกัด
จำนวน ๘ ฉบับ (ฉบับ ๑ ฉบับ และสำเนา ๗ ฉบับ)

ด้วย บริษัท วัน สุขุมวิท ๕๙ จำกัด ได้ขอเสนอและมอบอำนาจให้บริษัท รักดีทีเอ็ม จำกัด จัดทำ
และเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแสม วัน สุขุมวิท ๕๙ ของ บริษัท วัน สุขุมวิท ๕๙ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ หมู่ ๖ ถนนสุขุมวิท ๕๙ และถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นอาคาร
ประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๒๕๑ ห้อง ให้กรุงเทพมหานคร พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณาโครงการ

กรุงเทพมหานคร ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว
ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดการที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณาตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และการประชุม
ครั้งที่ ๕/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแสม วัน สุขุมวิท ๕๙ ของ บริษัท วัน สุขุมวิท ๕๙ จำกัด

กองบัญชาการป้องกันและปราบปราม	
วันที่	๒๑/๕/๖๒
ที่	๒๑๕
เรื่อง	๒๑๕

ผู้แทนกองบัญชาการ	
วันที่	๒๑/๕/๖๒
ที่	๒๑๕
เรื่อง	๒๑๕

จึงเรียนมา...

-๒-

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

๒๑

(นางเข็มศิริ จงพูนผล)
ผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง
สำนักสิ่งแวดล้อม
เลขานุการคณะกรรมการ

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง
โทร. ๐ ๒๑๒๖ ๖๔๐๖
โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๔๐๖

ภาคผนวก ก-2

หนังสือแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร ตามมาตรา 39 ต.ร.
ตามหนังสือเลขที่ 512563 ลงวันที่ 6 มีนาคม 2563

อาคารประกอบอาคารใช้ ตามมาตรา ๓๒
ความผิด

โดยไม่ยื่นคำขออนุญาตตามมาตรา ๓๑ หรือ

ฉบับแก้ไข ๒๕๖๒
ลงวันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๖๒



แบบ ผ. ๕

ใบรับหนังสือแจ้งการก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอนอาคาร ตามมาตรา ๓๑ คร

เลขที่ ๕๖/๒๕๖๒

ได้รับแจ้งจาก บริษัท วัน สยาม จำกัด ๕๖ จากัด โดยนายปติพงษ์ ไตรบุรุษ และนางจตุพร ผิวขาว

เจ้าของอาคารหรือครุแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคารอยู่เลขที่ ๕๕๖ หมู่ที่ ๕

ตรอก/ซอย ถนน ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด สมุทรปราการ กรุงเทพมหานคร

อำเภอ/เขต เมืองสมุทรปราการ จังหวัด สมุทรปราการ กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทึกอาคาร

☒ ทึกสร้างอาคาร

☒ คัดแปลงอาคาร

☒ รื้อถอนอาคาร

ที่บ้านเลขที่ ๕๕๖ ตรอก/ซอย สุขุมวิท ๕๕ ถนน สุขุมวิท

หมู่ที่ ๕ ตำบล/แขวง คลองตันเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา

จังหวัด กรุงเทพมหานคร ในที่ดินเลขที่ ๕๕๖/๑ เลขที่ ๕๕๖/๒ เลขที่ ๕๕๖/๓

เป็นที่ดินของ บริษัท เวรณวิวัฒน์แอนด์เอชไอเอ จำกัด

ข้อ ๒ เงินอาคาร

๒.๑ ชนิด คัดลอก ๕๖ จำนวน ๑ หลังเพื่อใช้เป็น โรงแบบ (๕๕๑ ห้อง)

จุดตรวจชนิด มีพื้นที่รวมกัน ๒๖ ๕๖๖.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถและทางเข้าออก

ของรถ จำนวน ๑๖๔ คัน มีพื้นที่ ๓ ๕๖๖.๐๐ ตารางเมตร

๒.๒ ชนิด รื้อถอนอาคาร จำนวน ๑ หลังเพื่อใช้ กับแนวเขตโครงการ

ความยาว ๑๕๗.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑ คัน

มีพื้นที่ ตารางเมตร

๒.๓ ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน ๑ แห่งเพื่อใช้ ระบายน้ำโครงการ

ความยาว ๑๕๗.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑ คัน

มีพื้นที่ ตารางเมตร

EIA = โครงการโรงแบบ วัน สุขุมวิท ๕๕

ข้อ ๓ โดยมี

ข้อ ๓ โดยมี

- | | |
|---|--|
| ☒ นายศรัทธา ตั้งสติกดิ์ธรรม ว-สธ.๕๘๘๙ | เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ |
| ☒ นายบุญเชษฐ์ แจ่มกลาง ส-สธ.๓๖๑๕ | เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน |
| ☒ นายกิตติ บุญแสง วย.๒๑๔๖ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบและคำนวณโครงสร้าง |
| ☒ นายขวัญชัย พลเยี่ยม สย.๑๒๐๘๖ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง |
| ☒ นายธันวา ดันเสถียร วก.๙๗๙ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศ
อากาศและระบบระบายอากาศและระบบ
ป้องกันเพลิงไหม้ |
| ☒ นายขจรพงษ์ สหธิโสภาอารมณ์ สก.๒๕๕๕ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศ
อากาศและระบบระบายอากาศและระบบ
ป้องกันเพลิงไหม้ |
| ☒ นายวีรศักดิ์ พันเสวรงค์ วส.๑๘ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย
และการระบายน้ำทิ้ง |
| ☒ นายธันวา ดันเสถียร สส.๓๐๔ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสีย
และการระบายน้ำทิ้ง |
| ☒ นายวีรศักดิ์ พันเสวรงค์ วส.๑๘ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบประปา |
| ☒ นายธันวา ดันเสถียร วก.๙๗๙ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบประปา |
| ☒ นายธันวา ดันเสถียร สส.๓๐๔ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์ |
| ☒ นายขจรพงษ์ สหธิโสภาอารมณ์ สก. | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์ |
| ☒ นายกอนชัย แยมครวล วฟก.๙๕๓ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า |
| ☒ นายชัยวัฒน์ เหลืองอบอุ่น สฟก.๓๔๗๓ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า |
| ☒ นายเอกลักษณ์ ยอดทองสิน วย.๑๙๘๐ | เป็นวิศวกรผู้ดำเนินการตรวจสอบงานออกแบบ
และคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร |

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จใน ๗๓๐ วัน โดยจะเริ่มตั้งก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร

วันที่ ๖ มีนาคม ๒๕๖๓ และจะแล้วเสร็จวันที่ ๖ มีนาคม ๒๕๖๕

ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบก่อสร้าง / คัดแปลง

- | | |
|--|---------------|
| (๑) อาคาร จำนวนเงิน | ๘๘,๗๐๕.๐๐ บาท |
| (๒) ท่อระบายน้ำ รั่ว เจียน ก่อแพงหรืออื่นๆ จำนวนเงิน | ๓๖๒.๐๐ บาท |
| (๓) พังผนังหรือฉาบฉวยภายในอาคาร จำนวนเงิน | ๑,๕๘๖.๐๐ บาท |
| (๔) บัวค้ำ จำนวนเงิน | ๐ บาท |
| (๕) ค่าธรรมเนียมในการจ้างก่อสร้าง จำนวนเงิน | ๒๐,๐๐๐ บาท |
| รวมทั้งสิ้นจำนวนเงิน | ๙๑,๖๕๓.๐๐ บาท |

ข้อ ๖ ผู้แจ้ง

ข้อ ๕๖. ให้เจ้าพนักงานปลัดกรมหลวงมหาดเล็กหรือการ และเจ้าพนักงานที่กำกับในกฎกระทรวง ขออนุญาต
ท้องถิ่น หรือออกตามความในมาตรา ๕๐(๑) มาตรา ๕๑ หรือมาตรา ๕๒ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร
เมื่อ ๒๕๖๒ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๕๗. ในกรณีที่เจ้าพนักงานปลัดกรมหลวงมหาดเล็กหรือการได้แจ้งไว้ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบ
วันนับแต่เวลาที่ได้ออกใบแจ้ง หรือออกแจ้งไม่ประสงค์จะก่อสร้าง จัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามใบ
รับแจ้งออกให้ และให้ใบรับแจ้งเป็นอันยกเลิก

ข้อ ๕๘. เมื่อใบรับแจ้ง หรือใบรับแจ้งแล้ววันที่ได้ออกใบรับแจ้งตามมาตรา ๕๓(๑) หรือใบรับแจ้งที่เริ่ม
การก่อสร้าง จัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร แล้วได้ดำเนินการแก้ไขตามหนังสือของเจ้าพนักงานท้องถิ่นหรือ
ท้องถิ่นซึ่งออกใบรับแจ้งให้แล้วแต่ยังไม่ดำเนินการต่อไป

(๑) กรณีที่ผู้แจ้งได้แจ้งขอมติหรือยื่นเอกสารและหลักฐานตามที่มาตรา ๕๓(๑) ได้แจ้งไว้แต่ยังไม่
เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งขอทวงถามแจ้งดำเนินการแก้ไขข้อบกพร่องเอกสารและหลักฐานให้ถูกต้อง
ครบถ้วน ทั้งนี้ ภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ใบรับแจ้ง ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายใน
ระยะเวลาที่กำหนด และมีการก่อสร้าง จัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารแล้ว เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะดำเนินการ
ตามมาตรา ๕๐(๑) และหากอาคารได้ก่อสร้าง หรือจัดแปลง แล้วแล้วเสร็จตามที่ได้แจ้งไว้ เจ้าพนักงานท้องถิ่น
จะดำเนินการตามมาตรา ๕๐(๒) จนกว่าจะดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง

(๒) กรณีที่แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณ ของอาคาร
ที่ได้แจ้งไว้ได้ยื่นไว้ตามมาตรา ๕๓(๑) ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวง หรือขออนุญาต
ท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งขอทวง
ถามให้ผู้แจ้งแก้ไข แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณ ให้ถูกต้องตาม
บทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวง หรือขออนุญาตท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่น
ที่เกี่ยวข้อง ภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดแต่ต้องไม่น้อยกว่าสิบวัน

(๓) กรณีการก่อสร้าง จัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารที่ได้แจ้งไว้ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติ
แห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือขออนุญาตท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่
เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งขอทวงถามให้ผู้แจ้งดำเนินการก่อสร้าง จัดแปลง หรือรื้อถอน
อาคารดังกล่าว ให้ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือขออนุญาตท้องถิ่นที่ออกตาม
พระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดแต่ต้องไม่น้อยกว่า
สามสิบวัน และในระหว่างระยะเวลาดังกล่าวผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขตามหนังสือแจ้งขอทวงถาม ให้ผู้แจ้งระงับการ
ก่อสร้าง จัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารในส่วนที่ไม่ถูกต้องนั้นจนกว่าจะได้ปฏิบัติให้ถูกต้อง เว้นแต่เป็นการ
กระทำ เพื่อแก้ไขให้เป็นไปตามข้อเท็จจริงของเจ้าพนักงานท้องถิ่น ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้ว
เสร็จภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้กำหนดไว้ให้หนังสือแจ้งขอทวงถาม ให้ถือว่าผู้แจ้งไม่ประสงค์
จะก่อสร้าง จัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามที่ได้แจ้งไว้ได้อีกต่อไป และให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีคำสั่งยกเลิก
ใบรับแจ้ง ที่ได้ออกไว้และมีอำนาจดำเนินการตามมาตรา ๕๐(๑) และ (๒) และมาตรา ๕๐(๓) แล้วแต่กรณี

(๔) ถ้าเจ้าพนักงานท้องถิ่นมีหนังสือแจ้งขอทวงถามให้ผู้แจ้งดำเนินการ ๓๐(๑) หรือ ๓๐(๒) หรือ ๓๐(๓) แล้วแต่กรณี
ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้งตามมาตรา ๕๓(๑) หรือใบรับแจ้งที่เริ่มการก่อสร้าง จัดแปลง
หรือรื้อถอนอาคาร แล้วแต่กรณี ให้ถือว่าผู้แจ้งก่อสร้าง จัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารแล้วแต่กรณี ให้ถือว่าผู้แจ้ง
เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว เว้นแต่กรณีดังต่อไปนี้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจแจ้งขอทวงถาม ให้แล้วเสร็จ
(๕๑) กรณีเกี่ยวกับ

(๕) อนุมัติให้บริษัท... (text is very faint)

(๖) อนุมัติให้บริษัท... (text is very faint)

(๗) อนุมัติให้บริษัท... (text is very faint)

(๘) อนุมัติให้บริษัท... (text is very faint)

(๙) อนุมัติให้บริษัท... (text is very faint)

(๑๐) อนุมัติให้บริษัท... (text is very faint)

ออกให้ ณ วันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๕



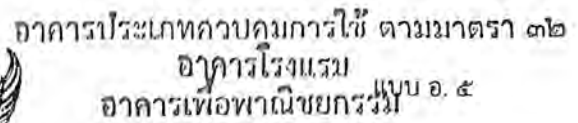
(นาย...)

ประธานคณะกรรมการบริหาร

บริษัท... จำกัด

ภาคผนวก ก-3

ใบขออนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร อ.5



คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้

๒. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารเปลี่ยนการใช้อาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง ดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถนั้นเพื่อการอื่นไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น



ที่ กท ๐๙๐๗/๐.๕๑๘/๕๕

สำนักการโยธา

๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

- ๙ ก.พ. ๒๕๖๖

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณา

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท วัน สุขุมวิท ๕๕ จำกัด

อ้างถึง ๑. คำร้องเลขรับที่ ท.๒๐๔ ลงวันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๕

๒. หนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจสอบการก่อสร้างอาคาร ตามแบบ ตส.๒ เลขรับที่ ๖ ลงวันที่ ๑๑ มกราคม ๒๕๖๖

ตามคำร้องที่อ้างถึง ๑ เจ้าพนักงานท้องถิ่นพิจารณาการขอแก้ไขแบบแปลนอาคารรายนี้ สามารถดำเนินการได้ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๒ (พ.ศ. ๒๕๒๘) ข้อ ๓ โดยเป็นการแก้ไขแบบแปลนภายในอาคารที่ได้รับอนุญาต ไม่เป็นการเปลี่ยนแปลง ต่อเติม เพิ่มลด หรือขยายซึ่งลักษณะขอบเขต แบบ รูปทรง สัดส่วน หรือเนื้อที่ของส่วนต่าง ๆ ของอาคารที่ไม่เป็นโครงสร้างของอาคารอันเป็นการเพิ่มน้ำหนักให้แก่โครงสร้างของอาคาร ส่วนหนึ่งส่วนใดเกินร้อยละสิบ และต้องดำเนินการตามแบบแปลนที่ได้ยื่นแจ้งขอแก้ไขไว้เท่านั้น และตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงขอให้ท่านไปขอรับใบรับรอง ตามแบบ อ.๕ ได้ที่ สำนักงานควบคุมอาคาร สำนักการโยธา ศาลาว่าการกรุงเทพมหานคร และต้องชำระค่าธรรมเนียม ดังต่อไปนี้

- ค่าธรรมเนียมใบรับรอง เป็นเงิน ๑๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๑๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายรัชชัย นาคศักดิ์ศรี)

ผู้อำนวยการสำนักการโยธา

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

สำนักงานควบคุมอาคาร

โทร. ๐ ๒๒๐๓ ๒๔๐๐ ต่อ ๒๐๕๕

โทรสาร ๐ ๒๒๐๓ ๒๔๕๕

ภาคผนวก ก-4

แจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการจาก "โครงการโรงแรม วัน สุขุมวิท 59

(One Sukhumvit 59 Hotel)"

เป็น "โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท

(InterContinental Bangkok Sukhumvit)

ที่ ONE59 01/2566

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 493 213 อ.ป. 2566
เวลา 11.38 ผู้รับ

บริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด
เลขที่ 496 หมู่ที่ 9 ตำบลสำโรงเหนือ
อำเภอเมืองสมุทรปราการ
จังหวัดสมุทรปราการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 4543 ๒๓ มี.ค. ๒๕๖๖
เวลา 9:25

20 มีนาคม 2566

เรื่อง แจ้งเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการจาก “โครงการ โรงแรม วัน สุขุมวิท 59 (One Sukhumvit 59 Hotel)” เป็น “โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท (InterContinental Bangkok Sukhumvit)”

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1010.5/2025 ลงวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2563

- สิ่งที่แนบมาด้วย 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1010.5/2025 ลงวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2563 จำนวน 1 ชุด
2. สำเนาหนังสือจดทะเบียนบริษัท สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม จำนวน 1 ชุด

ตามที่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้มีมติให้ความเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม วัน สุขุมวิท 59 (One Sukhumvit 59 Hotel) ตั้งอยู่ที่ ถนน สุขุมวิท 59 และถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ด้วยการพัฒนาที่ผ่านมา ดำเนินการโดย บริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด เจ้าของโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ตามหนังสือที่อ้างถึง

ในการนี้ บริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด ซึ่งเป็นผู้พัฒนาโครงการนั้นได้เปลี่ยนแปลงชื่อโครงการจาก “โครงการ โรงแรม วัน สุขุมวิท 59 (One Sukhumvit 59 Hotel)” เป็น “โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท (InterContinental Bangkok Sukhumvit)” และใคร่ขอเรียนแจ้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการใด ๆ ที่เกี่ยวข้องกับโครงการมีความถูกต้องสอดคล้องกันและสามารถสืบค้นได้ในระบบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

เลขที่ 612 23/3/66
วันที่ 14/10

ขอแสดงความนับถือ

ONE SUKHUMVIT 59
COMPANY LIMITED

เรียน ผอ.กปผ.
เพื่อโปรดพิจารณา

เรียน ผอ.กปผ.

นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และนายปิติ จารุกำจร)

บริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด

(นางสาวธวานันท์ ยุกศิริตัน)

เลขานุการกรม
๒๓ มี.ค. ๒๕๖๖

(นายสิทธิชัย ปิติพงษ์)

ผอ.กปผ.

23 มี.ค. 2566

ผู้ประสานงานโครงการ นางสาวอัจฉรา วงษ์สมุทร เบอร์โทรศัพท์ : 065 716 1839



แบบ ร.ร.๒

ทะเบียนเลขที่.....๑๓๒๗

ใบอนุญาตเลขที่.....๔๓/๒๕๖๖

กระทรวงมหาดไทย

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า บริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด
โดย นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายปิติ จารุกำจร

ได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจโรงแรมตามมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติ
โรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๗ โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่า อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท

ชื่อภาษาต่างประเทศ (ถ้ามี) InterContinental Bangkok Sukhumvit

โรงแรมประเภท.....๓.....จำนวนห้องพัก.....๒๔๑.....ห้อง

สถานที่ตั้ง เลขที่ ๑๐ ซอยสุขุมวิท ๕๙(บุญชนะ)

แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ตั้งแต่วันที่ ๑๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ ถึง วันที่ ๑๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๗๑

ออกให้ ณ วันที่ ๑๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

ถ้าเนาถูกต้อง



นายสุคม อุษวิวัฒน์

ONE SUKHUMVIT 59
COMPANY LIMITED

ภาคผนวก ก-5

สำเนาหนังสือนำเสนอรายงานฯ
ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567

ที่ 1/2568 Inter Continental Bangkok Sukhumvit

เรื่อง ขอนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท (Inter Continental Bangkok Sukhumvit) ครั้งที่ 2/2567 (เดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม พ.ศ. 2567)

เรียน นายทะเบียนโรงแรม กรุงเทพฯ

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท (Inter Continental Bangkok Sukhumvit) ครั้งที่ 2/2567 (เดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม พ.ศ. 2567) จำนวน 1 เล่ม
2. แผ่นซีดีรอม จำนวน 2 แผ่น

ตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ได้เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท (Inter Continental Bangkok Sukhumvit) ตั้งอยู่ห้วงมถนนซอยสุขุมวิท 59 และถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ 13 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2563 ตามหนังสือที่ ทส.1010.5/2025 โดยได้กำหนดให้โครงการจะต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง เป็นประจำทุก 6 เดือน นั้น

บัดนี้ ทางผู้จัดการโครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท (Inter Continental Bangkok Sukhumvit) ครั้งที่ 2/2567 (เดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม พ.ศ. 2567) เสร็จสิ้นเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ทางบริษัทฯ จึงใคร่ขอนำส่งรายงานดังกล่าวให้กับหน่วยงานของท่านและดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

กรณีสรรพ
☐เอกสาร ☐เงินสด.....บาท
☐ตัวอย่าง ☐ผูกประกัน
☐อื่นๆ.....
ลงชื่อ
(.....)

๒๒ ธ.ค. ๖๘

ขอแสดงความนับถือ

.....
(นายครองยศ พิริยพฤทธิ)

ผู้จัดการโครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท

ที่ 2/2568 Inter Continental Bangkok Sukhumvit

เรื่อง ขอนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท (InterContinental Bangkok Sukhumvit) ครั้งที่ 2/2567 (เดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม พ.ศ. 2567)

เรียน ผู้อำนวยการเขตวัฒนา

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท (InterContinental Bangkok Sukhumvit) ครั้งที่ 2/2567 (เดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม พ.ศ. 2567) จำนวน 1 เล่ม

2. แผ่นซีดีรอม จำนวน 1 แผ่น

ตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ได้เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท (InterContinental Bangkok Sukhumvit) ตั้งอยู่ห้วงมถนนซอยสุขุมวิท 59 และถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ 13 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2563 ตามหนังสือที่ ทส.1010.5/2025 โดยได้กำหนดให้โครงการจะต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง เป็นประจำทุก 6 เดือน นั้น

บัดนี้ ทางผู้จัดการ โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท (InterContinental Bangkok Sukhumvit) ครั้งที่ 2/2567 (เดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม พ.ศ. 2567) เสร็จสิ้นเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ทางบริษัทฯ จึงใคร่ขอนำส่งรายงานดังกล่าวให้กับหน่วยงานของท่านและดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

นายครองยศ พิริยพลสิทธิ์

(.....)

ผู้จัดการ โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท

ศิริกานต์

๒๕.๑.๖๘